धितोमा रहेको चल अचल सम्पत्तिहरु गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्रीको ७ (सात) दिने सार्वजनिक सूचना

(सूचना प्रकाशित मिति २०७८/०४/२१)

यस बैंकबाट कर्जा एवंम बैंकिङ्ग सुविधाहरु उपभोग गरिरहनु भएका देहाय बमोजिमका तपाई ऋणीहरुले कर्जा लिदा बैंकसंग गरेको ऋण कर्जा सम्बन्धि शर्त तथा बन्देजहरु उल्लंघन गर्नु भएकाले कर्जा नियमित गर्न वा कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न पटक पटक मौखिक तथा लिखित अनुरोध गर्दा कर्जा नियमित नगर्नु भएकोले मिति २०७७/१२/१३ गतेको दिन कारोबार राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा ३५ (पैंतिस) दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गर्दा समेत कर्जा चुक्ता भुक्तानी नगरेको हुनाले सो ऋण कर्जाको सम्पूर्ण वक्यौता रकम चुक्ता भुक्तान गर्न सम्बन्धित ऋणी तथा व्यक्तिगत वा धितो जमानी दिनु हुने व्यक्तीहरु समेतको जानकारीको लागि कारोबार राष्ट्रिय दैनिकमा यो धितो लिलामीको सूचना प्रकाशित गरिएकोछ। यो लिलामी सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ (सात) दिन भित्र तपसिलमा उल्लेखित ऋणीहरुले अबिलम्भ यस बैंकमा सम्पर्क राखी उक्त ऋण कर्जाको सम्पूर्ण वक्यौता रकम चुक्ता भुक्तानी गरी गराई सुरक्षणमा राखिएको आफ्नो सम्पत्तिको संरक्षण गर्नु हुन समेत यस सूचनावाट अनुरोध गरिएको छ। उक्त म्याद भित्र कर्जाको सम्पूर्ण वक्यौता रकम नतिरे नबुझाएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन तथा अन्य प्रचलित कानुन बमोजिम यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ८ औ दिनमा धितो सुरक्षणमा रहेको चल अचल सम्पत्ति उल्लेखित मिति, समय र स्थानमा लिलाम बिक्री गरिने हुंदा इच्छुक महानुभावहरु समेतको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ। धितो लेखिदिएको सम्पत्ति लिलाम बिक्री गर्दा वा बैंक आफैंले सकार गर्दा साबिकमा बैंकवाट भएको मूल्यांकन भन्दा कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भयो वा मेरो/हाम्रो सम्पत्तिको उचित मूल्य प्राप्त नभई कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भयो वा बैंक आफैंले सकार गरी लियो भनी कहीं कतै उजुर बाजुर गर्न पाउनु हुने छैन। साथै सुरक्षणमा रहेको सम्पूर्ण धितो लिलाम बिक्री गर्दा पनि यस बैंकको सम्पूर्ण लेना रकम असुल उपर नभएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, नेपाल राष्ट्र बैंकको निर्देशन बमोजिम ऋणी, धन/धितो तथा व्यक्तिगत जमानी दिनेलाई कर्जा सुचना केन्द्रको कालो सुचीमा सुचीकृत गर्न सिफारिस गरी पठाइने समेत जानकारी गराईन्छ साथै अन्य चल अचल जायजेथा श्रीसम्पत्तिवाट समेत बाँकी लेना रकम असुल उपर गरिने व्यहोरा समेत सम्बन्धित सबैलाई यसै सूचनाद्वारा जानकारी गराईन्छ।

तपसिल

ऋणी तथा संचालक/ शेयरधनीहरुको विवरण	धनजमानी दिनेको नाम, थर तथा विवरण	धितो सुरक्षणको विवरण
१. ऋणी : **शिलसिला ट्रेडर्स कम्पनी प्रा.लि.** ठेगाना : भरतपुर-०४, चितवन दर्ता नं : २२४११५/०७६/०७७ स्थाई लेखा नम्बर ६०९६२३५१६ प्रवन्ध संचालक : **जेनी महर्जन (श्रेष्ठ)** ठेगाना : ठैब-०७, ललितपुर पति : दिवाकर श्रेष्ठ ससुरा : राम शंकर लाल श्रेष्ठ ना.प्र.नं.९६३९१, ललितपुर २०५५/०७/१८ 	१. **दिवाकर श्रेष्ठ** ठेगाना : ठैब-०७, ललितपुर बाबु : राम शंकर लाल श्रेष्ठ बाजे : गोपी लाल श्रेष्ठ ना.प्र.नं. ८७१२७, ललितपुर २०५४/०३/०५ २. **डिजेन श्रेष्ठ** बाबु : दिवाकर श्रेष्ठ बाज : राम शंकर लाल श्रेष्ठ ठेगाना : गोदावरी-१४, ललितपुर ना.प्र नं २८/०१/७६/०१०३२, ललितपुर २०७६/०२/२३	१. राम शंकर लाल श्रेष्ठको बुहारी दिवाकर श्रेष्ठको श्रीमती वर्ष ३९ को ठैब-०७, ललितपुर बस्ने जेनी महर्जन (श्रेष्ठ)को नाममा मालपोत कार्यालय चितवनमा दर्ता कायम रहेको चितवन जिल्ला देवौली न.पा./गा.पा. वडा नं. क्रमशः १ र २ स्थित कित्ता नं १७५२, १९७२, १९७७ को क्षेत्रफल क्रमशः ०-४-११.५, ०-१-०-० र ०-०-१६.५ गरी जम्मा क्षेत्रफल ०-६-८ (छ कठ्ठा आठ धुर मात्र) को जग्गा आदि तथा सम्पूर्ण लिगलगापात समेत। २. शिलसिला ट्रेडर्स कम्पनी प्रा. लि. को नाममा मालपोत कार्यलिय काभ्रेपलाञ्चोकमा दर्ता कायम रहेको काभ्रेपलाञ्चोक जिल्ला पाँचखाल न.पा./गा.पा. वडा नं. ०७ स्थित कित्ता नं २८८३ को क्षेत्रफल ४-१४-२-० (चार रोपनी चौध आना दुई पैसा मात्र) को जग्गा आदि तथा सम्पूर्ण लिगलगापात समेत। ३. यस बैंकको नाममा दर्ता कायम भई ऋणी सिलसिला ट्रेडर्स कम्पनी प्रा.लि. कायम रहेको दर्ता नं. प्रदेश-३-०३-००१-च०१५०, इन्जिन नं TBK1J78097, च्यासिस नं MA1ZN2TPKK1J72103 रहेको Mahendra Bolero Camper SCXLFBPS थान-१
२. ऋणी : **दिवाकर श्रेष्ठ** ठेगाना : ठैब-०७, ललितपुर वाबु : राम शंकर लाल श्रेष्ठ बाजे : गोपी लाल श्रेष्ठ ना.प्र.नं.८७१२७, ललितपुर २०५४/०३/०५ 	१. **जेनी महर्जन (श्रेष्ठ)** ठेगाना : ठैब-०७, ललितपुर पति : दिवाकर श्रेष्ठ ससुरा : राम शंकर लाल श्रेष्ठ ना.प्र.नं.९६३९१, ललितपुर २०५५/०७/१८ २. **डिजेन श्रेष्ठ** बाबु : दिवाकर श्रेष्ठ बाजे : राम शंकर लाल श्रेष्ठ ठेगाना : गोदावरी-१४, ललितपुर, ना. प्र. नं २८/०१/७६/०१०३२, ललितपुर २०७६/०२/२३	१. गोपी लाल श्रेष्ठको नाती, राम शंकर लाल श्रेष्ठको छोरा वर्ष ४१ को ठैब-०७, ललितपुर बस्ने दिवाकर श्रेष्ठको नाममा मालपोत कार्यालय चितवनमा दर्ता कायम रहेको चितवन जिल्ला रत्ननगर न.पा./गा.पा. वडा नं. ०१ स्थित कित्ता नं. ५४३५ को क्षेत्रफल २२८५.८५ वर्ग मि.को जग्गा आदि तथा सम्पूर्ण लिगलगापात समेत.....।

लिलाम बिक्री सम्बन्धी अन्य शर्त बन्देजहरु:

१. बोलपत्र आवेदन फाराम यस बैंकको कर्पोरेट कार्यालय, बनेपा तथा शाखा कार्यालय नारायणघाटबाट रु.१,००/- (पछि फिर्ता नहुने गरी) तिरी प्राप्त गर्न सकिनेछ साथै शिलबन्दी बोलपत्र समेत उल्लेखित शाखाहरु तथा कर्पोरेट कार्यालय बनेपामा पेश गर्नु पर्नेछ।
२. बोलपत्र फाराममा आफूले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्टसंग उल्लेख गर्नु पर्नेछ।
३. माथि उल्लेखित सम्पत्तिहरु जंहा जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा सकार्ने गरी शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नु पर्नेछ।
४. उल्लेखित सम्पत्ति एकमुष्ट वा छुट्टा/छुट्टै, पुरा वा एक कित्ता पनि कबोल गर्न सकिने छ र आफूले बोलकबोल गरेको सम्पत्तिको विवरण स्पष्ट उल्लेख गर्नु पर्नेछ।
५. बोलपत्रसाथ आफूले कबोल गरेको अंकको कम्तीमा १० (दश) प्रतिशत रकम यस बैंकको खाता नं."९४६४६६५०१" मा नगद नै जम्मा गरिएको भौचर वा वा बैंकको नाममा खिचिएका "Good For Payment" चेक शिलबन्दी बोलपत्रको साथै पेश गर्नु पर्नेछ।
६. बोलपत्रमा बोलपत्रदाता व्यक्ति भए नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि र फर्म/कम्पनी/संस्था, भएमा फर्म दर्ता प्रमाणपत्र तथा कर दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि समेत पेश गर्नु पर्नेछ।
७. बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्बजनिक बिदा परेमा त्यसको लगतै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा बोलपत्र खोल्ने कार्य हुनेछ। बोलपत्रदाता वा निजको प्रतिनिधिको उपस्थिति नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन।
८. लिलाम बिक्री हुने धितो सुरक्षण निरीक्षण गर्न चाहेमा बोलपत्र पेश गर्नु अगावै कार्यालय समयभित्र यस बैंकको कर्पोरेट कार्यालय बनेपामा सम्पर्क राखी जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा निरीक्षण गर्न सकिनेछ।
९. बोलपत्र स्वीकृत भएको सूचना पाएको मितिले ७ (सात) दिनभित्र बोलकबोल गरेको सम्पूर्ण रकम बुझाई सम्पत्ति आफ्नो नाममा नामसारी गरी लिनु पर्नेछ। सो म्याद भित्र रकम जम्मा नगर्नु भएमा बोलपत्र रद्द भई धरौटी रकम स्वतः जफत हुनेछ।
१०. स्वीकृत भएको बोलपत्र अनुसारको सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखेल खारेज गर्दा लाग्ने रष्ट्रिशन दस्तुर, कर तथा अन्य शुल्क इत्यादि बोलपत्रदाताले नै ब्यहोर्नु पर्नेछ।
११. बोलपत्र दाखिल भईसकेपछी बोलपत्रमा उल्लेखित रकम वा शर्तमा कुनै हेरफेर हुने छैन। साथै बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत हुने टुङ्गो नलागेसम्म धरौटी रकम फिर्ता दिईने छैन तथा धरौटी रकममा कुनै ब्याज प्रदान गरिने छैन।
१२. रित नपुगी वा म्याद नाघी पेश हुन आएको बोलपत्र उपर कुनै कार्यवाही हुनेछैन।
१३. कारण खुलाई वा नखुलाई बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने सम्पूर्ण अधिकार यस बैंकमा सुरक्षित रहने छ।
१४. बोलपत्र सदरबदर हुनु अगावै ऋणीले सम्पूर्ण रकम बुझाएमा प्राप्त बोलपत्रहरु रद्द गरी बिना ब्याज धरौटी रकम फिर्ता दिइनेछ।
१५. लिलाम बिक्री गर्ने भनिएको उल्लेखित सम्पत्ति कसैले सकार नगरेमा बैंक तथा बित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०६३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी यस बैंकले आफै सकार गरी सो को स्वामित्व लिन वा पुनः लिलामी प्रक्रियामा लैजान सक्नेछ।
१६. बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ८ औ दिनको दिन अर्थात मिति २०७८/०४/२८ गते बिहीबार दिनको ४:०० बजे खोलिनेछ।
१७. अन्य शर्तहरु बोलपत्र फाराममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुनेछ।

बोलपत्र खोल्ने स्थान, मिति र समय :

१. **काभ्रे जिल्लामा रहेको धितो सुरक्षणको लागिः**
कर्पोरेट कार्यालय बनेपा, काभ्रे, नेपाल।
मिति २०७८/०४/२८ गते बिहीबार दिनको ४:०० बजे

२. **चितवन जिल्लामा रहेको धितो सुरक्षणको लागिः**
नारायणगढ शाखा, नारायणगढ, चितवन, नेपाल।
मिति २०७८/०४/२८ गते बिहीबार दिनको ४:०० बजे

Sindhu Bikash Bank Ltd.
सिन्धु विकास बैंक लि.
प्रधान कार्यालय : बाह्रबिसे-१, सिन्धुपाल्चोक
पोष्ट बक्स नं.: ९२०० काठमाडौं
कर्पोरेट कार्यालय : बनेपा, काभ्रेपलाञ्चोक, फ्याक्स नं.: ०११-६६२३४६
फोन नं: ०११-६६२३४०/४१/५१,
सधैं ... तपाई सग
E Mail : info@sindhubank.com.np
...ndhubank.com.np